



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
16 ΙΟΥΛΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
445

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή για ένα εξάμηνο χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές εντός και εκτός των ορίων των οικισμών Σεισίου και Παραλίας Μιλάτου (Ν. Λασιθίου). . . . . 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου παραλίας Διονυσίου Ν. Χαλκιδιχής. . . . . 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1725/1521 (1)
- Αναστολή για ένα εξάμηνο χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές εντός και εκτός των ορίων των οικισμών Σεισίου και Παραλίας Μιλάτου (Ν. Λασιθίου).

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ΦΕΚ 228/Α' όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/86 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την 42/3.6.91 απόφαση Κοινότητας Βραχασίου.

5. Την .... 12.6.91 απόφαση Κοινότητας Μιλάτου.

6. Την 19/13.6.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

7. Το γεγονός ότι έχουν αρχίσει οι εργασίες εκπόνησης της Πολεοδομικής μελέτης στους Οικισμούς Σείσι και παραλία Μιλάτου, έχει ήδη παραληφθεί η Α' φάση, αποφασίζουμε:

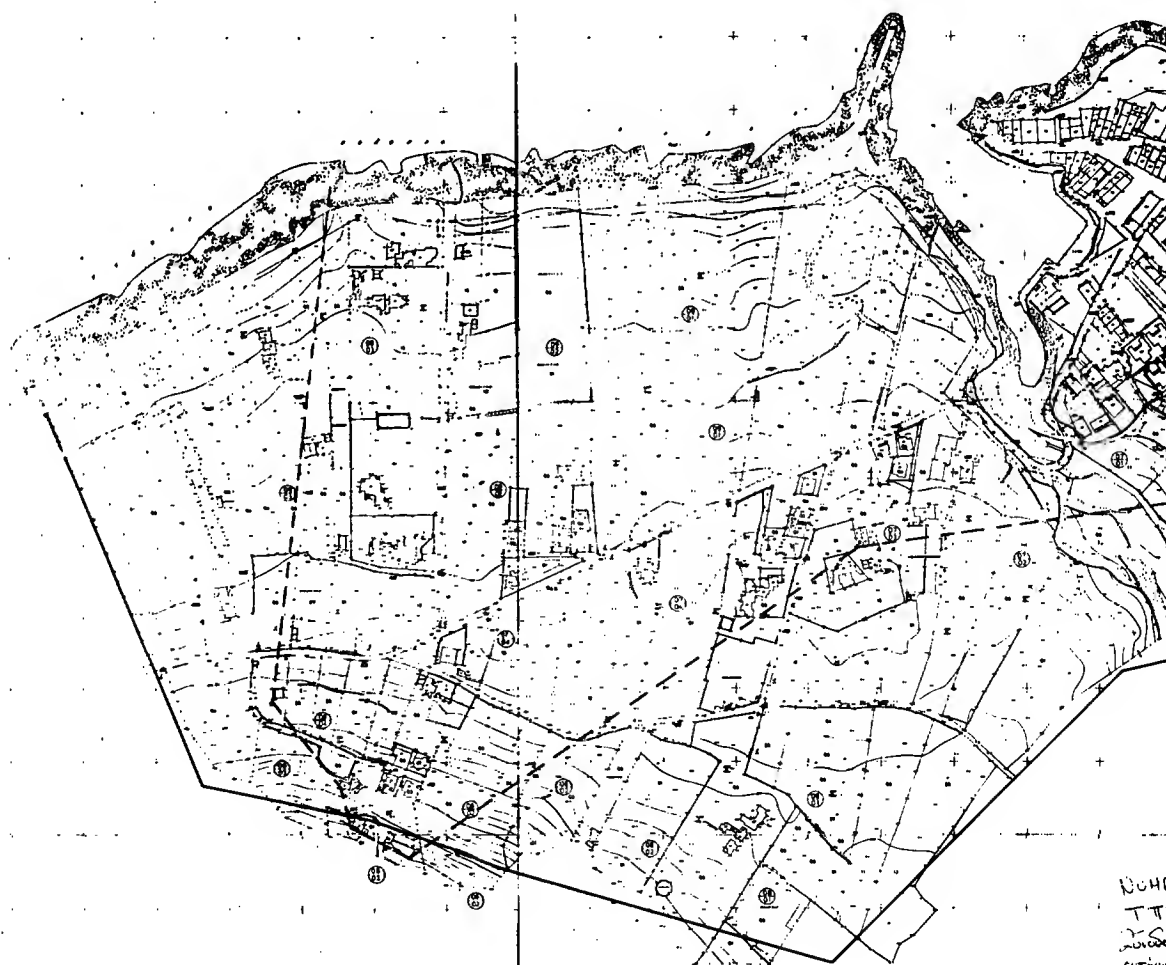
1. Αναστέλλεται για ένα εξάμηνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε περιοχές εντός και εκτός των ορίων των οικισμών Σεισί και Παραλίας Μιλάτου που πρόκειται να πολεοδομηθούν, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται περικλειόμενη με μπλέ γραμμή στα δύο σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ: 1:2000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Νομού Λασιθίου με την 1725/1991 πράξη του.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 14 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης  
Κ. ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ



NCHA  
TT-  
T-S  
CITOC  
re Avai  
CITOC  
  
EVAL  
Zes

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100





ΡΧΙΛΑ ΜΕΣΙΘΙΟΥ

αυ ΠΕ

αυ ΠΕ 1725/14-6-51

αυ ΠΕ 1725/14-6-51  
αυ ΠΕ 1725/14-6-51  
αυ ΠΕ 1725/14-6-51

αυ ΠΕ 1725/14-6-51  
αυ ΠΕ 1725/14-6-51  
αυ ΠΕ 1725/14-6-51

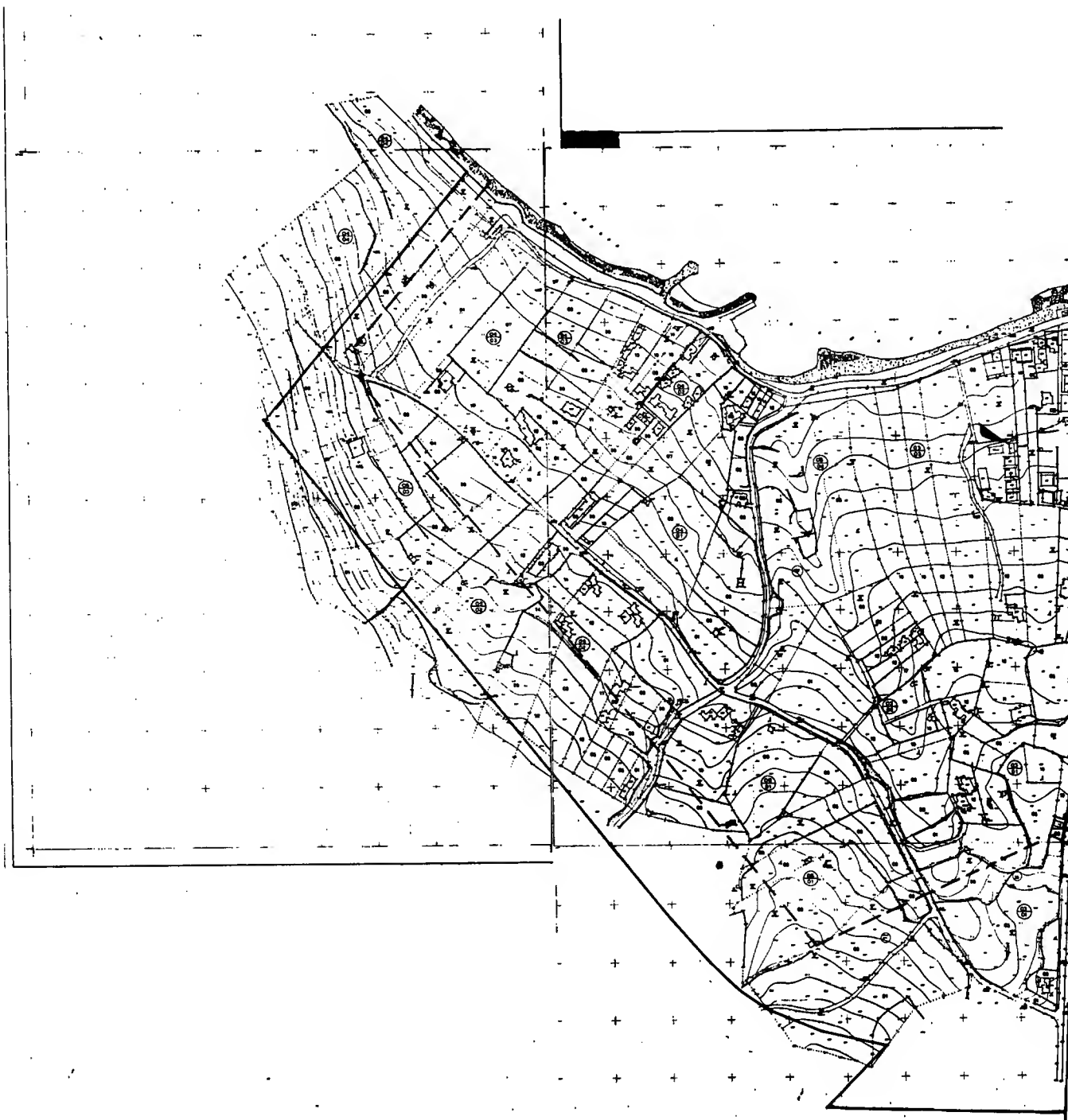


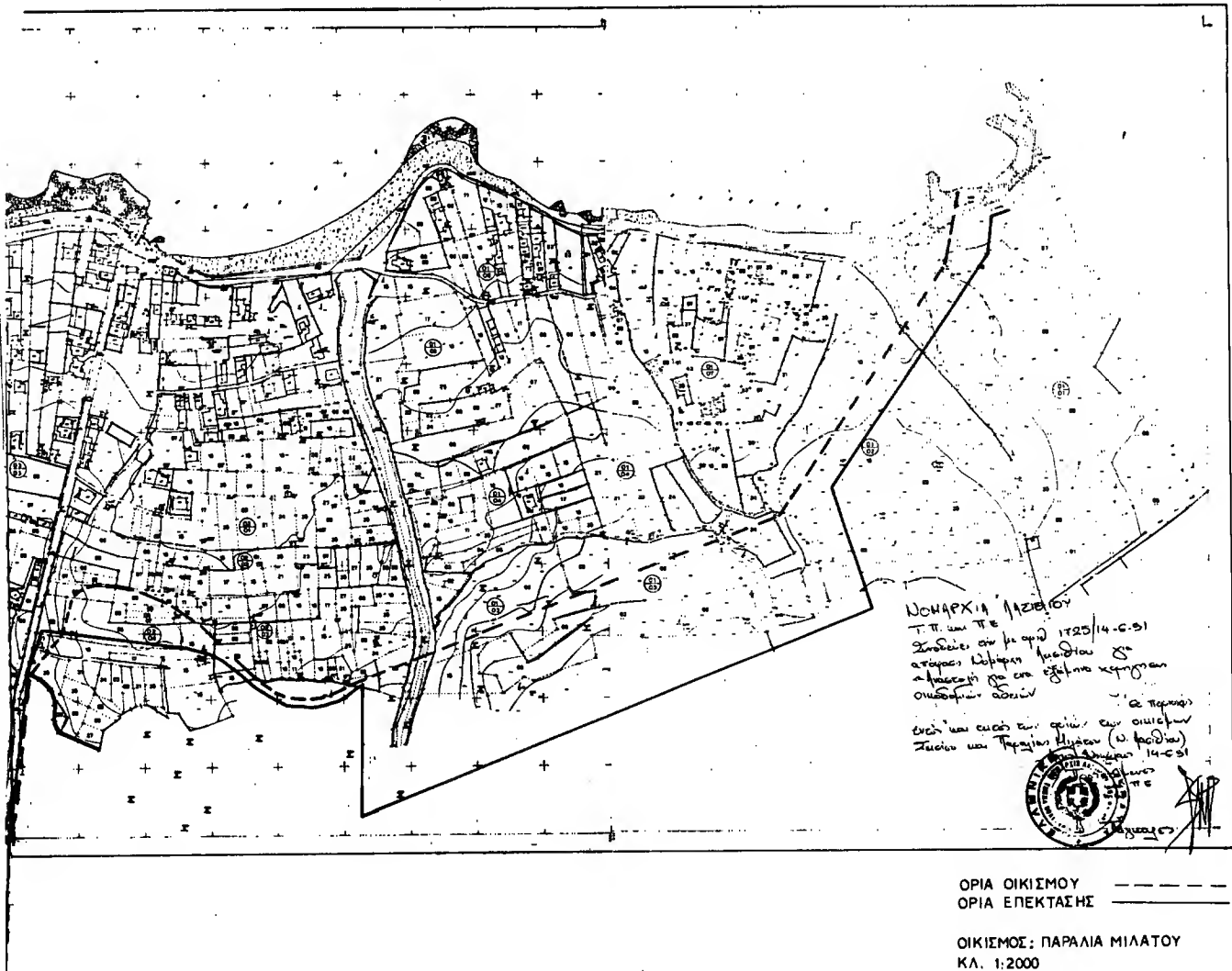
ΟΙΚΙΣ ΜΟΣ : ΣΕΙΣΙ

— — — — — ΟΡΙΑ ΠΙΚΙΣΗΝΟΥ

— — — — — ΟΡΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥ.

ΚΛ. 1:2000





Αριθ. 1140 σχετ.1272/90

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου παραλίας Διονυσίου Ν. Χαλκιδικής.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα.

2. Τον Ν. 1577/1985 «περί ΓΟΚ».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και του Ν. 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α').

5. Την υπ' αρ. 396/89/21.5.91 (ΦΕΚ 311Δ') απόφαση Νομάρχης Χαλκιδικής με την οποία εγκρίθηκε η Πολεοδομική Μελέτη Παραλία Διονυσίου.

6. Την υπ' αρ. 41/1990 απόφαση του Κοιν. συμβουλίου Διονυσίου με την τεχνική έκθεση του μελετητή που την συνοδεύει.

7. Την υπ' αρ. 18/23.11.90 γνωμοδότηση Σ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ν. Χαλκιδικής σχετικά με την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση της Πολεοδομικής Μελέτης Παραλίας Διονυσίου, σύμφωνα με την υπ' αρ. 41/1990 απόφαση Κ.Σ. Διονυσίου, ως εξής:

1. Αποχαρακτηρίζουμε τα Ο.Τ. 108, 109, 116, 117, 120, 121,

122, 123, 124, 129, 130, 131, 132, 134, 136, 137, 139 και 141 από κοινόχρηστους χώρους, σε χώρους ανέγερσης κτιρίων γενικής κατοικίας.

2. Την μετατόπιση Ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στα Ο.Τ. 9, 11, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 και 36 σύμφωνα με το 1:100 χάρτη του Πολ. Μηχ. Αθαν. Ξανθόπουλου που συνοδεύει την παρούσα.

3. Τροποποιούμε τους όρους δόμησης ως εξής:

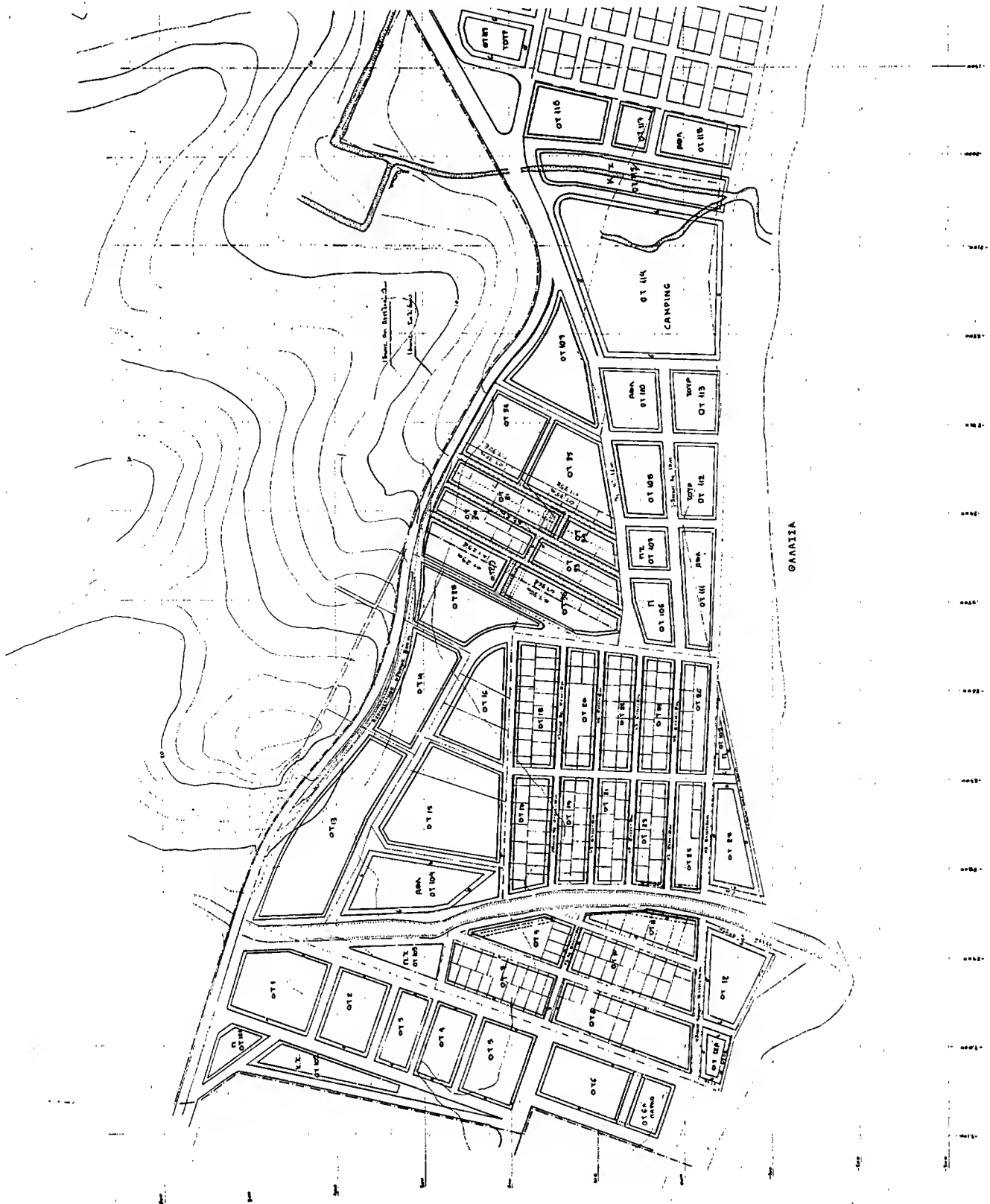
α) Στα Ο.Τ. 7, 89, 10, 11, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 και 36 απαγορεύεται η λειτουργία κέντρων διασκέδασης με μουσική, κατ' εξαίρεση επιτρέπεται στους πρώτους παράλληλους με την ακτογραμμή στα Ο.Τ. 8, 10, 11, 25, 26, 36, 33, 34 και 35.

β) Μειώνεται το εμβαδόν αρτιότητας στα οικοπέδα, που βρίσκονται στα Ο.Τ. 296, 30, 31, 32α, 36β, 33, 34, 35α από 250 τ.μ. σε 200 τ.μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με τον χάρτη σε κλίμακα 1:1000.

Πολύγυρος, 13 Ιουνίου 1991

Η Νομάρχης  
ΕΛΙΣ. ΜΠΟΥΚΑ



Το παρόν έγγραφο  
εγκρίνεται από το αρμόδιο (11/19/1)  
Πρόεδμο της Επιτροπής  
Προστασίας  
Τ.Π.Α.Π.Ε.



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΡΑΛΙΑ ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ

ΚΛΙΜΗΚΑ 1:2000

ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΩΝ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ  
ΟΡΙΟ ΙΣΟΚΟΣΜΙΣΗ-ΥΠΕΡΟΣΤΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΣΥΝΤ. ΚΑΙΝΟΥΝΤΙ 040 ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΤΗΣ 040

Ο.Τ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ

ΠΛΗΡΟΦ. Π.Σ. ΠΑΡΟΝΤΑ ΣΧΕΔΙΟ  
ΠΛΗΡΟΦ. Π.Σ. ΠΑΡΟΝΤΑ ΣΧΕΔΙΟ  
ΑΝΑ. ΠΑΡΟΝΤΑ ΣΧΕΔΙΟ  
ΠΡΟΑ. ΠΑΡΟΝΤΑ ΣΧΕΔΙΟ

Κ.Σ. Ι. ΚΑΡΟΤΟΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΡΩΝ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΥΝΤΙ

ΑΠΟΤΟΜΟΣ Π89

ΑΠΟΤΟΜΟΣ 20

ΙΣΟΠΡΟΘΕΣΙΑ (ΣΧΕΔΙΟ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΥΝΤΙ)

ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΣ Π.Σ. ΣΥΝΤ. ΓΡΑΜΜΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΝΤ. ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

